

Zmluva o dielo

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991
Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Objednávateľ :	Kajak & Kanoe klub Komárno, o. z.
Sídlo :	Župná č. 18, 945 01 Komárno
Štatutárny orgán :	Mgr. Viktor Demin, predseda klubu
IČO :	00 609 153
DIČ :	2021027283
IČ DPH:	SK2021027283
Názov a identifikácia banky, Identifikácia bankového účtu:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Telefón :	+421 915 178 155
E-mail :	viktordemin7@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2

Zhotoviteľ :	S-plan s.r.o.
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Simon, konateľ
Miesto podnikania:	Vnútoraná okružná 49, 945 01 Komárno
IČO :	36 825 719
DIČ :	2022436669
Bankové spojenie :	Tatra banka, a. s.
IBAN:	SK17 1100 0000 0026 2284 7897
Telefón :	+421 903 650 174
E-mail :	simonp.splan@gmail.com
Zápis:	OR OS Nitra, Oddiel: Sro; Vložka číslo: 20553/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je zákazka s nízkou hodnotou v súlade s § 117 ods. 1) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na predmet zákazky „**Vypracovanie projektovej dokumentácie - Modernizácia budovy Kajak Kanoe Klubu Komárno**“.

2.2. Východiskové údaje:

Výzva na predkladanie cenovej ponuky pod názvom „Vypracovanie projektovej dokumentácie - Modernizácia budovy Kajak Kanoe Klubu Komárno“.

- Stavba: **Modernizácia budovy Kajak Kanoe Klubu Komárno**
- Miesto: Kajak & kanoe klub Komárno, parc. č. 9310/1; 9311 k. ú. Komárno.
- Investor: Kajak & kanoe klub Komárno, o. z.

Článok III. PREDMET PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje projektovú dokumentáciu na predmet zákazky s názvom

Vypracovanie projektovej dokumentácie „**Modernizácia budovy Kajak Kanoe Klubu Komárno**“.

3.2. Projektová dokumentácia pozostáva z dvoch objektov:

- A) SO_01_Hlavná budova – ohlásenie stavebných úprav
- B) SO_02_Telocvičňa – stavebné povolenie

3.3. V projektovej dokumentácii musí byť zahrnuté:

A) SO 01 Hlavná budova – ohlásenie stavebných úprav

➤Rozsah projektovej dokumentácie:

- architektúra
- statika
- požiarne ochrana
- bleskozvod
- tepelnotechnický posudok a projektové energetické hodnotenie
- rozpočet a výkaz výmer

B) SO 02 Telocvičňa – stavebné povolenie

➤Rozsah projektovej dokumentácie zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie na úrovni jednostupňovej dokumentácie - pre stavebné povolenie a zároveň v rozsahu potrebného pre realizáciu stavby podľa platných STN, ktorá bude obsahovať predovšetkým:

- architektúra
- statika
- požiarne ochrana
- ústredné vykurovanie
- vzduchotechnika
- zdravotnícké inštalácie a dažďová kanalizácia
- elektroinštalácia a bleskozvod
- spevnené plochy
- tepelnotechnický posudok a projektové energetické hodnotenie
- rozpočet a výkaz výmer

3.4. Verejný obstarávateľ požaduje nasledovné služby do zhotovenia stavebného diela:

- Služby autorského dozoru počas realizácie verejného obstarávania: poskytnutie súčinnosti pri zodpovedaní otázok od uchádzačov a v prípade potreby úprava/oprava PD /drobné úpravy/.
- Služby autorského dozoru počas realizácie samotného Diela: poskytnutie súčinnosti pri zodpovedaní otázok od Zhotoviteľa a v prípade potreby úprava/oprava PD.
- Účasť na kontrolných dňoch /6x/
- Návrh a zapracovanie prípadných drobných zmien do projektu, vyjadrenia k drobným zmenám.

3.5. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa.

3.6. Projektová dokumentácia bude overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác a dodaná v šiestich vyhotoveniach v tlačenej (listinnej) forme a 1x v elektronickej forme na CD nosiči v slovenskej verzii.

- 3.7. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy. Ďalej zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Porušenie týchto povinností sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 3.8. Prípadné pripomienky zo strany dotknutých orgánov, ktoré uvedú vo svojich vyjadreniach v rámci stavebného konania je zhotoviteľ povinný zapracovať do projektu.
- 3.9. Východiskové podklady a zdrojové súbory zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 3.10. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.11. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak nemôže splniť svoj záväzok v dôsledku omeškania objednávateľa alebo pôsobenia vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 3.12. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať v dohodnutom termíne a v rozsahu plnenia a zaplatiť za dielo cenu dohodnutú podľa článku V. tejto zmluvy.

Článok IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. III. body 3.2 až 3.4 tejto zmluvy najneskôr do **20** dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Dodržanie času plnenia je závislé od včasného poskytnutia všetkých relevantných podkladov (vrátane auditu) od objednávateľa potrebných pre riadne zhotovenie diela. Nedodržanie času plnenia je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 4.2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi poštou, prípadne osobným odovzdaním s potvrdením objednávateľa o prevzatí predmetu plnenia.

Článok V. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. III. bodu 3.2 až 3.4. tejto zmluvy, ktorá bola stanovená na základe predloženej cenovej ponuky ako cena pevná, nemenná vrátane všetkých nákladov, predstavuje:

celková zmluvná cena bez DPH	22.050,00 €
sadzba 20 % DPH	4.410,00 €
celková zmluvná cena vrátane DPH	26.460,00 €

(slovom: dvadsaťšesťtisícštyristošesťdesiat eur).

- 5.2. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 5.3. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy vrátane dopravných nákladov. Zhotoviteľ je povinný všetky práce a výkony, ktoré mal pri spracovaní cenovej ponuky z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny, vykonávať ako súčasť plnenia tejto zmluvy na vlastné náklady.
- 5.4. Podkladom pre úhradu finančných prostriedkov bude riadne vystavená faktúra zhotoviteľa. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky.
- 5.5. Zhotoviteľ je oprávnený na vystavenie faktúry až po riadnom prevzatí diela objednávateľom v súlade s článkom IV. bod 4.2 tejto zmluvy. Po riadnom odovzdaní predmetu diela objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú cenu diela podľa čl. V. bod 5.1. tejto zmluvy.

- 5.6. Predmet plnenia tejto zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom úplného zaplatenia dojednanej ceny podľa bodu 5.1. na základe faktúry zhotoviteľa.
- 5.7. Cena dohodnutá podľa čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy obsahuje dodávku projektovej dokumentácie podľa bodu 3.3 tejto zmluvy. Cena za dodanie ďalších vyhotovení projektovej dokumentácie na základe požiadavky objednávateľa sa stanoví podľa počtu vyhotovení, pričom cena za jedno vyhotovenie sa vypočíta nasledovne :
- Výkresová časť:
 - Formát výkresu A4 - pre násobenie počtu A4 sumou 0,20 eur/1x A4
 - Formát výkresu A3 – A0 - pre násobenie počtu A4 sumou 0,40 eur/1x A4
 - Textová časť – pre násobenie počtu A4 sumou 0,10 eur/1x A4.

Článok VI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi predmet plnenia riadne a včas v termíne uvedenom v bode 4.1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny diela (cena s DPH) za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa čl. VII. bod 7.3. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každý deň omeškania.
- 6.3. Ak objednávateľ nezaplatí prevzatú faktúru riadne vystavenú podľa článku V. tejto zmluvy v lehote splatnosti dohodnutej v článku V. bodu 5.4. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z vyfakturovanej ceny za každý omeškaný deň.
- 6.4. Objávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
- 6.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo riadne a včas.

Článok VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený za podmienok uvedených v tejto zmluve, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.3 Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu najneskôr do 7 dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (e-mailom) a zároveň listovou zásielkou.
- 7.4 V prípade, že vadou projektovej dokumentácie, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný túto škodu objednávateľovi uhradiť v plnom rozsahu.

- 7.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa, uvedenému v článku I. tejto zmluvy.

Článok VIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Objávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípadoch:
- a) ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu uvedeného v bode 4.1 tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu vyhotovenia a kvality projektovej dokumentácie,
 - c) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejného obstarávania zhotoviteľom, do ktorého zhotoviteľ predložil ponuku a ktorú objednávateľ prijal,
 - d) ak objednávateľ rozhodne o zastavení prác na spracovávanom predmete plnenia
 - e) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - f) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti zhotoviteľ je povinný podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne a nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Práce zrealizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 8.6 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhrady škody.

Článok IX. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

Obsahom vyhotoveného diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sú autorské architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom a zhotoviteľ diela ako jeho autor súhlasí s neobmedzeným využívaním diela objednávateľom. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ použije dielo vykonané na základe tejto zmluvy ako podklad do verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných a súvisiacich prác na zákazku „Modernizácia budovy Kajak Kanoé Klub Komárno“ a to bez nároku na odmenu“.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 10.3 Táto zmluva bola vyhotovená pod č. 01/VO/2024, v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa resp. www.crz.gov.sk. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.
- 10.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 31.01.2024

Komárno, dňa 31.01.2024

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
S-plan s.r.o.

Ing. Peter Simon
konateľ

.....
Kajak & kanoe klub Komárno, o. z.

Mgr. Viktor Demin
predseda